

**ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε.**

---

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021  
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|          |   |           |
|----------|---|-----------|
| <b>1</b> | <b>Χρηματοοικονομικές καταστάσεις</b> .....                                 | <b>7</b>  |
| 1.1      | Κατάσταση αποτελεσμάτων.....  | 7         |
| 1.2      | Ισολογισμός.....  | 8         |
| 1.3      | Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης.....                                      | 9         |
| 1.4      | Κατάσταση χρηματοροών .....   | 9         |
| <b>2</b> | <b>Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b> .....              | <b>10</b> |
| 2.1      | Γενικά στοιχεία εταιρείας .....   | 10        |
| 2.2      | Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....                 | 10        |
| 2.3      | Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....   | 10        |
| 2.3.1    | Ενσώματα πάγια.....   | 11        |
| 2.3.2    | Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....                                       | 12        |
| 2.3.3    | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....                                 | 12        |
| 2.3.4    | Φόροι εισοδήματος .....   | 13        |
| 2.3.5    | Αποθέματα .....   | 14        |
| 2.3.6    | Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....       | 14        |
| 2.3.7    | Προβλέψεις .....  | 15        |
| 2.3.8    | Κρατικές επιχορηγήσεις.....   | 15        |
| 2.3.9    | Έσοδα και έξοδα.....  | 15        |
| 2.3.10   | Στοιχεία της καθαρής θέσεως .....   | 16        |
| 2.3.11   | Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....            | 16        |
| 2.3.12   | Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....                               | 16        |
| 2.3.13   | Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....                         | 16        |
| 2.4      | Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου.....                               | 17        |
| 2.5      | Σχέσεις κονδυλίων του ισολογισμού.....                                      | 17        |
| 2.6      | Κύκλος εργασιών .....   | 17        |
| 2.7      | Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .....   | 17        |
| 2.8      | Ενσώματα πάγια.....   | 17        |
| 2.9      | Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι.....   | 18        |
| 2.10     | Εμπορικές απαιτήσεις.....   | 18        |
| 2.11     | Λοιπές απαιτήσεις.....  | 18        |
| 2.12     | Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....                                       | 18        |
| 2.13     | Εκδοθέν κεφάλαιο .....  | 19        |
| 2.14     | Αποθεματικά.....  | 19        |
| 2.15     | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....                                 | 19        |
| 2.16     | Εμπορικές υποχρεώσεις.....  | 20        |
| 2.17     | Λοιπές υποχρεώσεις .....  | 21        |
| 2.18     | Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... | 21        |

|      |   |    |
|------|---|----|
| 2.19 | Προτεινόμενη διάθεση κερδών .....   | 21 |
| 2.20 | Καταβληθέντα μερίσματα .....  | 21 |
| 2.21 | Αναβαλλόμενοι φόροι .....   | 21 |
| 2.22 | Αριθμός εργαζομένων και κόστος προσωπικού .....   | 21 |
| 2.23 | Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....   | 21 |
| 2.24 | Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....  | 22 |
| 2.25 | Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....     | 22 |
| 2.26 | Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....         | 22 |
| 2.27 | Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων  | 22 |
| 2.28 | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....  | 22 |
| 2.29 | Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.....  | 22 |
| 2.30 | Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών ..... | 22 |
| 2.31 | Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....   | 23 |
| 2.32 | Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....  | 23 |
| 2.33 | Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....  | 24 |

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε.**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που

σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των

χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 1/8/2022

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΙΜΠΡΑΓΟΣ**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14981

**ΣΟΛ**  **Crowe**  
ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

## 1 Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

### 1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων

| Κατάσταση αποτελεσμάτων                                  | Σημ/ση     | 1/1/21-31/12/21  | 1/1/20-31/12/20  |
|--|------------|------------------|------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                | <b>2.6</b> | 49.371.443       | 49.634.000       |
| Κόστος πωλήσεων  |            | (36.247.703)     | (36.191.597)     |
| Μικτό αποτέλεσμα   |            | 13.123.740,19    | 13.442.404       |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                       |            | 5.689            | 4.496            |
| Έξοδα διοίκησης  |            | (1.489.287)      | (1.510.302)      |
| Έξοδα διάθεσης   |            | (10.340.839)     | (9.987.018)      |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                   |            | (3.761)          | (12.307)         |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)         |            |                  |                  |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων |            | 50.480           | -                |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία         |            | -                | -                |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                          |            | -                | -                |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας  |            | -                | -                |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                    |            | 6.813            | 12.469           |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                  |            | <b>1.352.834</b> | <b>1.949.742</b> |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                        |            | 1.297            | 3.867            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                        |            | (47.949)         | (40.189)         |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                              |            | <b>1.306.183</b> | <b>1.913.420</b> |
| Φόροι εισοδήματος  |            | (312.992)        | (486.843)        |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>               |            | <b>993.190</b>   | <b>1.426.577</b> |

## 1.2 Ισολογισμός

|  | σημείωση    | 31/12/2021        | 31/12/2020        |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |             |                   |                   |
| Ενσώματα πάγια   | <b>2.8</b>  |                   |                   |
| Ακίνητα  |             | 9.414.166         | 9.619.843         |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 |             | 1.096.886         | 813.540           |
| Λοιπός εξοπλισμός  |             | 683.502           | 972.312           |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>11.194.555</b> | <b>11.405.695</b> |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |             | 0                 | 1.305             |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   |             |                   |                   |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |             | 26.746            | 28.367            |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                               | <b>2.9</b>  | 78.146            | 78.146            |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>104.892</b>    | <b>106.513</b>    |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |             | <b>11.299.447</b> | <b>11.513.513</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |             |                   |                   |
| Αποθέματα  |             |                   |                   |
| Εμπορεύματα  |             | 7.821.278         | 7.299.575         |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                            |             | 89.589            | 84.302            |
| Προκαταβολές για αποθέματα                               |             | 27.073            | 9.802             |
| <b>Σύνολο αποθεμάτων</b>                                 |             | <b>7.937.940</b>  | <b>7.393.679</b>  |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              |             |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     | <b>2.10</b> | 113.231           | 153.235           |
| Λοιπές απαιτήσεις  | <b>2.11</b> | 1.089.048         | 998.187           |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |             | 90.760            | 63.377            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         | <b>2.12</b> | 2.909.940         | 3.474.582         |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>4.202.978</b>  | <b>4.689.381</b>  |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |             | <b>12.140.918</b> | <b>12.083.060</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                |             | <b>23.440.365</b> | <b>23.596.573</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                       |             |                   |                   |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                     |             |                   |                   |
| Κεφάλαιο   | <b>2.13</b> | 2.963.797         | 2.963.797         |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>2.963.797</b>  | <b>2.963.797</b>  |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                     |             |                   |                   |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                         | <b>2.14</b> | 2.633.339         | 2.583.680         |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                  | <b>2.14</b> | 346.582           | 346.582           |
| Αποτελέσματα εις νέο                                     |             | 9.803.316         | 9.659.629         |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>12.783.237</b> | <b>12.589.890</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                              |             | <b>15.747.033</b> | <b>15.553.687</b> |
| <b>Προβλέψεις</b>  |             |                   |                   |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                   | <b>2.15</b> | 416.200           | 365.300           |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>416.200</b>    | <b>365.300</b>    |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                               |             |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                               |             |                   |                   |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                    | <b>2.16</b> | 4.960.317         | 5.357.327         |
| Φόρος εισοδήματος  |             | 0                 | 288.300           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                    |             | 726.234           | 680.651           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                          |             | 337.089           | 358.730           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                       | <b>2.17</b> | 992.535           | 905.136           |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                 |             | 260.956           | 87.441            |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>7.277.131</b>  | <b>7.677.586</b>  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                |             | <b>7.277.131</b>  | <b>7.677.586</b>  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>  |             | <b>23.440.365</b> | <b>23.596.573</b> |



### 1.3 Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

|                             | Αποθεματικά         |                  | Αφορολόγητα<br>αποθεματικά | Αποτελέσματα<br>εις νέο | Σύνολο              |
|-----------------------------|---------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|
|                             | Κεφάλαιο            | νόμων & κατ/κού  |                            |                         |                     |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2019</b>  | <b>2.963.797</b>    | <b>2.512.106</b> | <b>346.582</b>             | <b>7.431.541</b>        | <b>13.254.025</b>   |
| Αλλαγή λογιστικής πολιτικής |                     |                  |                            | 1.272.302               | <b>1.272.302,00</b> |
| Διανομές στους φορείς       | 0                   |                  |                            | (399.217)               | (399.217)           |
| Αποτελέσματα περιόδου       |                     | 71.574           |                            | 1.355.003               | 1.426.577           |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>  | <b>2.963.797</b>    | <b>2.583.680</b> | <b>346.582</b>             | <b>9.659.629</b>        | <b>15.553.687</b>   |
| Διανομές στους φορείς       | -                   |                  |                            | (799.844)               | (799.844)           |
| Αποτελέσματα περιόδου       |                     | 49.660           |                            | 943.531                 | 993.190             |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>  | <b>2.963.796,66</b> | <b>2.633.339</b> | <b>346.582</b>             | <b>9.803.316</b>        | <b>15.747.033</b>   |

### 1.4 Κατάσταση χρηματοροών

|   | 1/1/21-31/12/21  | 1/1/20-31/12/20    |
|---|------------------|--------------------|
| <b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>              |                  |                    |
| Κέρδη προ φόρων   | 1.306.183        | 1.913.420          |
| <b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>                           |                  |                    |
| Αποσβέσεις  | 740.445          | 721.761            |
| Προβλέψεις  | 50.900           | 29.300             |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων                          | (50.480)         | -                  |
| Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)                   | 46.652           | 36.322             |
| <b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>    |                  |                    |
| Μεταβολή αποθεμάτων   | (544.261)        | 237.306            |
| Μεταβολή απαιτήσεων   | (76.618)         | 100.896            |
| Μεταβολή υποχρεώσεων  | (340.015)        | (70.442)           |
| Μείον:  |                  |                    |
| Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους                                 | (47.949)         | (40.189)           |
| Πληρωμές για φόρο εισοδήματος                                   | (486.843)        | (198.992)          |
| <b>Σύνολο από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                   | <b>598.014</b>   | <b>2.729.383</b>   |
| <b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>               |                  |                    |
| Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων    | (477.520)        | (1.444.670)        |
| Τόκοι εισπραχθέντες   | 1.297            | 3.867              |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>(476.223)</b> | <b>(1.440.804)</b> |
| <b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>            |                  |                    |
| Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου             |                  |                    |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | (686.434)        | (422.764)          |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>(686.434)</b> | <b>(422.764)</b>   |
| <b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>                            |                  |                    |
| Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης | (564.643)        | 865.816            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου         | 3.474.582        | 2.608.767          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου         | 2.909.940        | 3.474.582          |

## 2 Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία «ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε στις 27/12/1984 (ΦΕΚ 3471/31.12.1984 Τεύχος Α.Ε.& Ε.Π.Ε.).

Έχει την έδρα της στην πόλη της Δράμας επί της οδού 1<sup>ης</sup> Ιουλίου και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι [www.gountsidis.gr](http://www.gountsidis.gr). Υπάγεται στη Νομαρχία Δράμας και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 51351919000.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι: α) η εκμετάλλευση πολυκαταστημάτων, υπεραγορών τροφίμων (SUPER MARKET), καταστημάτων χονδρικού και λιανικού εμπορίου β) η τυποποίηση και εμπορία πάσης φύσεως αποικιακών ειδών και εγχωρίων προϊόντων, γ) η εισαγωγή από το εξωτερικό και εμπορία κάθε φύσεως βιομηχανικών προϊόντων, δ) η αντιπροσώπευση συναφών ημεδαπών και αλλοδαπών εμπορικών και βιομηχανικών οίκων και με την μέθοδο του FRANCHISING και ε) η ανέγερση οικοδομών με ίδιες δαπάνες και με αντιπαροχή.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από τους:

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Χρήστος Δημητρίου Γουντσίδη  | Πρόεδρος του Δ.Σ. |
| Χρήστος Ιωάννη Γουντσίδη     | Δ/νων Σύμβουλος   |
| Αναστασία Χρήστου Γουντσίδου | Μέλος             |
| Δημήτριος Χρήστου Γουντσίδης | Μέλος             |
| Μεταξούλα Πετμεζά            | Μέλος             |

Το ανωτέρω Δ.Σ. εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 2.7.2018 για μία πενταετία και το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 2.7.2018.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεγάλων επιχειρήσεων με βάση τον Ν.4308/2014.

### 2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε. αφορούν στη χρήση 01.01.2021-31.12.2021 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε πλήρη συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι το Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρία δεν είναι σε εκκαθάριση.

### 2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις

περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

### **2.3.1 Ενσώματα πάγια**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός 5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Κατ' εξαίρεση όταν η αποσβέσιμη αξία ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από 1.500,00 €, το εν λόγω πάγιο αποσβένεται εξ ολοκλήρου εντός της χρήσεως στην οποία αποκτήθηκε.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

### **2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **-Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

## **-Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

## **2.3.4 Φόροι εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση

αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### **2.3.5 Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την ετήσια μέση σταθμική μέθοδο.

### **2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### **-Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

##### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **-Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

##### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **2.3.7 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

#### **2.3.9 Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

### **2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **2.3.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.



## 2.4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 2.5 Σχέσεις κονδυλίων του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 2.6 Κύκλος εργασιών

|                        | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2020</u> |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων  | 47.415.836            | 47.815.347            |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμ | 26.376                | 19.588                |
| Παροχή υπηρεσιών       | 1.929.231             | 1.799.065             |
|                        | <b>49.371.443</b>     | <b>49.634.000</b>     |

## 2.7 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

|                              | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2020</u> |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 7.540.312             | 7.596.207             |
| Παροχές τρίτων               | 2.096.881             | 1.836.004             |
| Διάφορα έξοδα                | 853.537               | 780.314               |

## 2.8 Ενσώματα πάγια

Ακολουθεί ανάλυση:

Κλειόμενη χρήση:

| <u>Αξία κτήσης</u>             | <u>Γήπεδα</u>    | <u>Κτίρια</u>     | <u>Μηχανήματα</u> | <u>Μεταφ/κά<br/>μέσα</u> | <u>Έπιπλα &amp;<br/>λοιπός<br/>εξοπλισμός</u> | <u>Σύνολο</u>     |
|--------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|---|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>     | 5.644.114        | 11.009.043        | 4.325.540         | 728.720                  | 7.658.615                                     | 29.366.032        |
| Ανακατάταξη                    |                  |                   | 2.917.549         |                          | -2.917.549                                    |                   |
| <b>Νέο υπόλοιπο 31/12/2020</b> | <b>5.644.114</b> | <b>11.009.043</b> | <b>7.243.089</b>  | <b>728.720</b>           | <b>4.741.065</b>                              | <b>29.366.032</b> |
| Αυξήσεις                       |                  | 120.773           | 205.878           | 37.621                   | 165.553                                       | 529.825           |
| Μειώσεις                       |                  | -71.898           |                   | -1.625                   | -27.733                                       | -101.255          |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>     | <b>5.644.114</b> | <b>11.057.919</b> | <b>7.448.967</b>  | <b>764.716</b>           | <b>4.878.886</b>                              | <b>29.794.601</b> |

  

| <u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>           | <u>Γήπεδα</u>    | <u>Κτίρια</u>    | <u>Μηχανήματα</u> | <u>Μεταφ/κά<br/>μέσα</u> | <u>Έπιπλα &amp;<br/>λοιπός<br/>εξοπλισμός</u> | <u>Σύνολο</u>     |
|--|------------------|------------------|-------------------|--------------------------|---|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>             | 0                | 7.033.314        | 3.512.000         | 571.217                  | 6.843.806                                     | 17.960.337        |
| Ανακατάταξη                            |                  |                  | 2.629.984         |                          | -2.629.984                                    |                   |
| <b>Νέο υπόλοιπο 31/12/2020</b>         | <b>0</b>         | <b>7.033.314</b> | <b>6.141.985</b>  | <b>571.217</b>           | <b>4.213.821</b>                              | <b>17.960.337</b> |
| Αποσβέσεις                             |                  | 326.450          | 210.096           | 47.520                   | 156.379                                       | 740.445           |
| Μειώσεις/ Μεταφορές                    |                  | -71.898          |                   | -1.106                   | -27.732                                       | -100.735          |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>             |                  | <b>7.287.866</b> | <b>6.352.081</b>  | <b>617.631</b>           | <b>4.342.468</b>                              | <b>18.600.047</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία<br/>31/12/2021</b> | <b>5.644.114</b> | <b>3.770.052</b> | <b>1.096.886</b>  | <b>147.085</b>           | <b>536.417</b>                                | <b>11.194.555</b> |

ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ Α.Ε.  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2021

Προηγούμενη χρήση:

| <b>Αξία κτήσης</b>         | Γήπεδα           | Κτίρια            | Μηχανήματα       | Μεταφ/κά<br>μέσα | Έπιπλα &<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | <b>Σύνολο</b>     |
|----------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2019</b> | 4.619.296        | 10.982.963        | 4.264.711        | 728.720          | 7.326.977                        | 27.922.666        |
| Αυξήσεις                   | 1.024.818        | 26.080            | 60.829           |                  | 331.638                          | 1.443.365         |
| Μειώσεις/ Μεταφορές        |                  |                   |                  |                  |                                  |                   |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b> | <b>5.644.114</b> | <b>11.009.043</b> | <b>4.325.540</b> | <b>728.720</b>   | <b>7.658.615</b>                 | <b>29.366.032</b> |

  

| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>           | Γήπεδα           | Κτίρια           | Μηχανήματα       | Μεταφ/κά<br>μέσα | Έπιπλα &<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | <b>Σύνολο</b>     |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2019</b>             | 0                | 6.693.812        | 3.358.204        | 516.542          | 6.670.018                        | 17.238.576        |
| Αποσβέσεις                             |                  | 339.502          | 153.796          | 54.675           | 173.788                          | 721.761           |
| Μειώσεις/ Μεταφορές                    |                  |                  |                  |                  |                                  |                   |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>             |                  | <b>7.033.314</b> | <b>3.512.000</b> | <b>571.217</b>   | <b>6.843.806</b>                 | <b>17.960.337</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία<br/>31/12/2020</b> | <b>5.644.114</b> | <b>3.975.729</b> | <b>813.540</b>   | <b>157.503</b>   | <b>814.809</b>                   | <b>11.405.695</b> |

## 2.9 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Η εταιρία κατέχει τους ακόλουθους τίτλους που εμφανίζονται στο κόστος κτήσης:

|                       | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Συν/κη τράπεζα Δράμας | 60.000            | 60.000            |
| ΕΛ.ΟΜ.Α.Σ. ΕΠΕ        | 18.146            | 18.146            |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>78.146</b>     | <b>78.146</b>     |

## 2.10 Εμπορικές απαιτήσεις

|                        | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Απαιτήσεις από πελάτες | 108.510           | 103.832           |
| Επιπαγές εισπρακτέες   | 4.720             | 49.402            |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>113.231</b>    | <b>153.235</b>    |

## 2.11 Λοιπές απαιτήσεις

|                         | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Δουλευμένα έσοδα χρήσης | 82.009            | 74.075            |
| Λοιποί χρεώστες         | 1.007.040         | 924.112           |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>1.089.048</b>  | <b>998.187</b>    |

## 2.12 Ταμικά διαθέσιμα και ισοδύναμα

|                  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο           | 476.304           | 486.354           |
| Καταθέσεις όψεως | 2.433.635         | 2.988.229         |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>2.909.940</b>  | <b>3.474.582</b>  |

### 2.13 Εκδοθέν κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό ευρώ 2.963.796,66 και αποτελείται από 141.066 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 21,01 ευρώ η κάθε μία.

### 2.14 Αποθεματικά

Το τακτικό αποθεματικό που ανέρχεται στο ποσό των 984.806 ευρώ σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/201.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού ευρώ 1.648.519 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ποσού ευρώ 346.582 σχηματίστηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

### 2.15 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης απόλυσης.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού έχει ως εξής:

|                              | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|------------------------------|------------|------------|
| Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης | 416.200    | 365.300    |

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν. 4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012.

Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012.

Η εταιρεία το 2021 επανυπολόγισε για την 31.12.2019 και την 31.12.2020 την πρόβλεψη για “Υποχρεώσεις αποζημίωσης κατά τη συνταξιοδότηση” βάσει των ανωτέρω και επαναδιατύπωσε (σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 28 του Ν.4308/2014) τη συγκριτική πληροφόρηση που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2021. Οι επιπτώσεις από την επαναδιατύπωση αυτή έχει ως εξής:

#### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2019

| <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>             | Δημοσιευμένα<br>στοιχεία | Μεταβολή<br>λογιστικής<br>πολιτικής | Επαναδιατυπωμένα<br>στοιχεία |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                | 2.963.797                |                                     | 2.963.797                    |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 2.512.106                |                                     | 2.512.106                    |
| Αφορολόγητα αποθεματικά          | 346.582                  |                                     | 346.582                      |
| Αποτελέσματα εις νέον            | 7.431.541                | 1.272.302                           | 8.703.843                    |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>    | <b>13.254.026</b>        | <b>1.272.302</b>                    | <b>14.526.328</b>            |

**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

|  |                  |                   |                |
|--|------------------|-------------------|----------------|
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 1.608.302        | -1.272.302        | 336.000        |
|  | <b>1.608.302</b> | <b>-1.272.302</b> | <b>336.000</b> |

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2020**

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

|                                  | Δημοσιευμένα<br>στοιχεία | Μεταβολή<br>λογιστικής<br>πολιτικής | Επαναδιατυπωμένα<br>στοιχεία |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                | 2.963.797                | 0                                   | 2.963.797                    |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 2.583.680                | 0                                   | 2.583.680                    |
| Αφορολόγητα αποθεματικά          | 346.582                  | 0                                   | 346.582                      |
| Αποτελέσματα εις νέον            | 8.392.231                | 1.267.398                           | 9.659.629                    |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>    | <b>14.286.290</b>        | <b>1.267.398</b>                    | <b>15.553.688</b>            |

**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

|  |                  |                   |                |
|--|------------------|-------------------|----------------|
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 1.632.698        | -1.267.398        | 365.300        |
|  | <b>1.632.698</b> | <b>-1.267.398</b> | <b>365.300</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1/1-31/12/2020**

|  | Δημοσιευμένα<br>στοιχεία | Μεταβολή<br>λογιστικής<br>πολιτικής | Επαναδιατυπωμένα<br>στοιχεία |
|--|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Πωλήσεις                                   | 49.634.000               | 0                                   | 49.634.000                   |
| Κόστος πωλήσεων                            | -36.191.597              | 0                                   | -36.191.597                  |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                        | <b>13.442.404</b>        | <b>0</b>                            | <b>13.442.404</b>            |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         | 4.496                    | 0                                   | 4.496                        |
|  | <b>13.446.900</b>        | <b>0</b>                            | <b>13.446.900</b>            |
| Έξοδα διαθέσεως                            | -9.982.114               | -4.904                              | -9.987.018                   |
| Έξοδα διοικήσεως                           | -1.510.302               | 0                                   | -1.510.302                   |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | -12.307                  | 0                                   | -12.307                      |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 12.469                   | 0                                   | 12.469                       |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    | <b>1.954.646</b>         | <b>-4.904</b>                       | <b>1.949.742</b>             |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          | 3.867                    | 0                                   | 3.867                        |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | -40.189                  | 0                                   | -40.189                      |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>1.918.324</b>         | <b>-4.904</b>                       | <b>1.913.420</b>             |
| Φόρος εισοδήματος                          | -486.843                 | 0                                   | -486.843                     |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>1.431.481</b>         | <b>-4.904</b>                       | <b>1.426.577</b>             |

**2.16 Εμπορικές υποχρεώσεις**

|                    | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές        | 1.953.294         | 2.137.174         |
| Επιπαγές πληρωτέες | 3.007.023         | 3.220.153         |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>4.960.317</b>  | <b>5.357.327</b>  |

## 2.17 Λοιπές υποχρεώσεις

|                               | 31/12/2021     | 31/12/2020     |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 378.941        | 354.173        |
| Ποσά οφειλόμενα από μερίσματα | 0              | 375.273        |
| Λοιπές υποχρεώσεις            | 613.594        | 175.690        |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>992.535</b> | <b>905.136</b> |

## 2.18 Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της χρήσης δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

## 2.19 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος ύψους 369.592,92 ευρώ.

## 2.20 Καταβληθέντα μερίσματα

Στην τακτική γενική συνέλευση της 9/9/2021 αποφασίστηκε η καταβολή μερισμάτων από τα κέρδη της χρήσης 2020 ποσού 799.844,22 ευρώ.

## 2.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 2.22 Αριθμός εργαζομένων και κόστος προσωπικού

Για τις χρήσεις που κλείνουν 31/12/2021 και 31/12/2020 ο μέσος αριθμός του προσωπικού ανήλθε σε 385 και 371 άτομα αντίστοιχα.

Το κόστος μισθοδοσίας και οι αμοιβές Δ.Σ. αναλύονται ως εξής:

|   | 1/1-31/12/2021   | 1/1-31/12/2020   |
|---|------------------|------------------|
| Κόστος απασχόλησης                      | 5.835.027        | 5.801.766        |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις :               | 1.362.637        | 1.456.823        |
| Παροχές μετά την εξοδό από την υπηρεσία | 106.673          | 80.043           |
| Μισθοί μελών Δ.Σ.                       | 286.875          | 286.875          |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>7.591.212</b> | <b>7.625.507</b> |

## 2.23 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 2.24 Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 2.25 Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 2.26 Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 2.27 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

|                      | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2020</u> |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Αμοιβές μελών Δ.Σ.   | 286.874,80            | 286.875               |
| Εργοδοτικές εισφορές | 55.144,02             | 55.144                |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>342.019</b>        | <b>342.019</b>        |

## 2.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

|                      | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2020</u> |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Καταβληθέντα ενοίκια | 172.487               | 172.487               |

Κατά την 31/12/2021 τα υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είχαν ως ακολούθως:

|             | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2020</u> |
|-------------|-------------------|-------------------|
| Απαιτήσεις  | 0                 | 0                 |
| Υποχρεώσεις | 80.000            | 80.000            |

## 2.29 Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Η εταιρεία κατέβαλε εντός της χρήσης του 2021 τις νόμιμες αμοιβές στον ελεγκτή για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020 και για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογική συμμόρφωσης για την χρήση 2020.

## 2.30 Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

### **2.31 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

### **2.32 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

#### **α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2027.

#### **β) Εγγυήσεις**

Η εταιρεία δεν είχε στις 31/12/2021 εμπράγματα βάρη.

Η εταιρεία είχε στις 31/12/2021 δοσμένες εγγυητικές επιστολές ύψους 12.200 ευρώ.

#### **γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 - όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2021 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

### 2.33 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29/7/2022.

Δράμα, 29/7/2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ.ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 401565

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι.ΓΟΥΝΤΣΙΔΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 462703

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ.ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 203573  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 22319 Α΄ ΤΑΞΗΣ